

AL SERVICIO PROVINCIAL DE COSTAS EN GIPUZKOA:

D., con DNI,
teléfono de contacto nº y domicilio a efectos de notificación en
....., comparece y
con el debido respeto DIGO:

Que los hechos de los que se ha tenido conocimiento y que se exponen a continuación en relación al **sinistro sucedido el pasado 5 de junio en las obras de perforación del túnel de la Pasante de Metro o nueva variante ferroviaria del Topo bajo la playa de La Concha, en el término municipal de Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)**, ponen de manifiesto la gravedad de las situaciones que pueden plantearse para la seguridad de las personas y los efectos perjudiciales que derivan directamente de la ejecución de dicha obra sobre la integridad del dominio público marítimo-terrestre de la playa y del espacio urbano circundante, los paseos, y sobre sus vecinos y usuarios.

HECHOS:

Primero. La perforación del túnel del Metro bajo la playa de La Concha ha ocasionado el pasado 5 de junio un alarmante siniestro que ha puesto en riesgo tanto a vecinos como a trabajadores de la obra, al producirse cerca del frente de la excavación un gran boquete de varios metros de anchura por el que ha penetrado una gran corriente que, según fuentes de los trabajadores, ha anegado el túnel bajo 2 metros de agua, a la vez que se ha producido un gran socavón de 20 metros cúbicos bajo una zapata de las cimentaciones del edificio nº 8 de la calle Zubieta, situado a 120 metros de distancia. Por suerte no se ha producido una catástrofe de impredecibles consecuencias, aunque tres edificios --los bloques 8 y 10 de la calle Zubieta y el Hotel Londres-- y los trabajadores del gimnasio Hegalak situado en Alderdi Eder tuvieron que ser evacuados.

Según el director de la obra, José Mari Gutierrez, la existencia de una *"cavidad kárstica no contemplada"* en el proyecto *"provocó filtraciones importantes en el túnel, y succionó las arenas que están bajo el edificio, descalzando uno de los pilares"* (El Diario Vasco, 7 de junio). *"Hasta ahora hemos tenido filtraciones de agua que se hipermeabilizaban. Pero esta zona de la playa es kárstica, hay oquedades y algunas tienen contacto directo con el edificio número 8. Al ejecutar el túnel se han producido filtraciones de agua que han arrastrado arenas y se ha originado un socavón en la cimentación (...) No eramos conscientes de esta comunicación que se produce con el túnel porque estamos a 120 metros del edificio"* (diario digital local "Donostiatik", 5 de junio).

La nota publicada el mismo día 5 de junio por ETS (Empresa Pública dependiente del Gobierno Vasco, promotora de la obra) confirma que la causa del siniestro ha sido *"la excavación del frente del túnel que se encuentra a 120 metros del lugar del suceso, bajo la zona marítima"*.

Segundo. El siniestro ha sido importante y falta aún dilucidar sus dimensiones y consecuencias sobre el desarrollo de la obra, que ha sido paralizada según fuentes oficiales

por un periodo de varios meses. A este respecto, el Director de Construcción de ETS, Antonio Lopez, ha afirmado varios días después del siniestro:

"Todavía estamos sorprendidos del desarrollo que ha tenido el percance. Desde donde tenemos nosotros la entrada de agua en el túnel hasta el portal de Zubieta 8 hay una distancia grande, unos 120 metros. El "karst" que hay ahí debajo tiene unas ramificaciones que tenemos que investigar (...) Se ha ido trabajando en comprobar que no había más huecos bajo los edificios. Se ha comprobado Zubieta número 8 y se ha hecho lo mismo con el número 10, el Hotel Londres y los soportales de La Concha (...) Debemos conocer más puntos y definir con mayor precisión (...) Este tramo de obra estará parado varios meses hasta conocer al detalle el terreno (...) Hasta que no tengamos definido el subsuelo con un grado de precisión mucho mayor del que tenemos ahora estaremos parados en este frente (...) No me atrevo a dar plazos ya que no tenemos definido el alcance del problema" (El Diario Vasco, 9 de junio).

Todo ello pone de manifiesto que existen graves deficiencias de evaluación en el Proyecto respecto a los riesgos y efectos que la perforación del túnel bajo el subsuelo marino de la bahía de La Concha puede producir en el dominio público marítimo-terrestre de la playa, la ribera de mar, los paseos, el entorno urbano circundante, y sobre sus usuarios y vecinos.

Y por todo ello,

SOLICITO:

Que tenga por recibido este escrito, los documentos que lo acompañan, y por formulada la siguiente demanda, por la que la persona abajo firmante solicita:

- 1) **La revisión y suspensión de la adscripción de los terrenos del dominio público marítimo-terrestre otorgada por la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar mediante Resolución de 14 de junio de 2017 a favor del Gobierno Vasco (Dirección de Infraestructuras del Transporte) con destino a la ejecución de esta gran infraestructura de transporte bajo el subsuelo marino de la bahía de la Concha.**
- 2) En cualquier caso, considera que el **Servicio Provincial de Costas en Gipuzkoa debe ejercer el control de ejecución de la obra, de acuerdo con las CONDICIONES 6, 7, 8 y 9 de dicha Resolución, que señalan:**

6. El Servicio Provincial de Costas en Guipúzcoa podrá ejercer el control de ejecución de las obras con el fin de comprobar que las mismas se lleven a cabo cumpliendo la totalidad del condicionado bajo el que se otorga.

7. Si durante la realización de las obras o a su finalización, se produjeran efectos perjudiciales sobre la integridad del dominio público marítimo-terrestre, el Gobierno Vasco queda obligado a redactar y ejecutar, previa aprobación por este Ministerio, los proyectos necesarios que minimicen la incidencia de las obras y que contemplen las medidas correctoras y compensatorias necesarias.

8. Cualquier incumplimiento de las condiciones ambientales, usos y volúmenes autorizados por este informe supondrá un incumplimiento de los fines que justificaron

la adscripción, por lo que los bienes de dominio público adscritos revertirán al Estado.

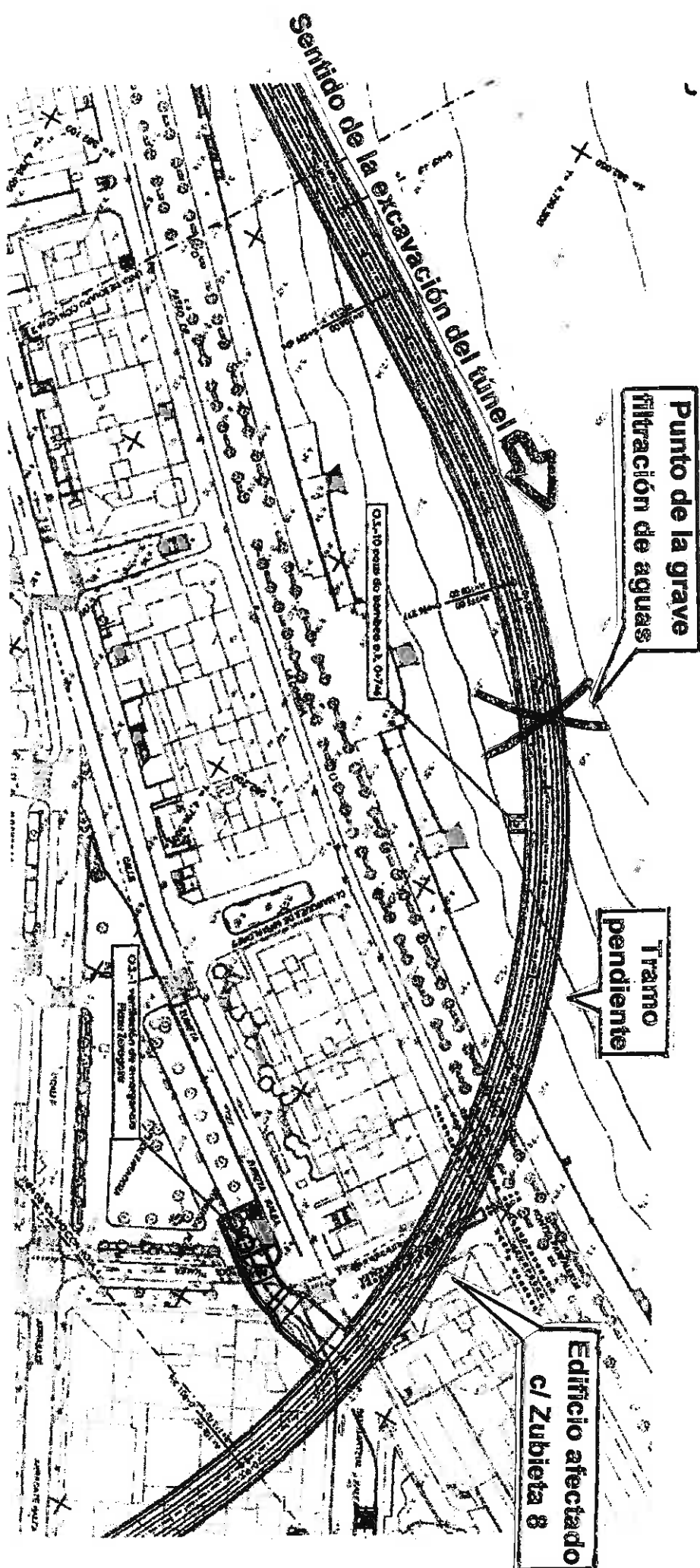
9. El Gobierno Vasco será responsable de todos los daños a las personas y al medio ambiente, así como de todos los efectos perjudiciales que deriven directa o indirectamente de las obras y de su explotación, debiendo redactar y ejecutar a su costa cuantos proyectos sean necesarios para su corrección, con comunicación al Servicio Provincial de Costas en Guipúzcoa para informar sobre su idoneidad.

DOCUMENTACION ADJUNTA:

- Fotos del siniestro sucedido el pasado 5 de junio: inundación producida dentro del túnel en ejecución bajo la playa de la Concha y socavón provocado bajo el edificio de la calle Zubieta nº 8.
- Informaciones de prensa que se citan en este escrito.
- Representación gráfica indicando el punto del trazado donde según los datos aportados por los responsables de la obra se ha producido la grave filtración de aguas al túnel y la localización del edificio afectado de la calle Zubieta nº 8.
- Un vídeo de la inundación producida en la obra, difundido por los trabajadores, se encuentra en este enlace: <https://www.ela.eus/eu/albisteak/prekarietatea-obra-publikoetan>
- Se adjunta igualmente una copia de las páginas 5 y 6 (apartado "CONDICIONES") de la Resolución de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar de 14 de junio de 2017, relativa a las condiciones que se establecen en dicha resolución respecto a la adscripción de terrenos del dominio público marítimo-terrestre con destino a la ejecución de la pasante de Metro bajo la playa de La Concha.

En Donostia/San Sebastián a 30 de junio de 2020

Firma:



Punto de la grave filtración de aguas

Tramo pendiente

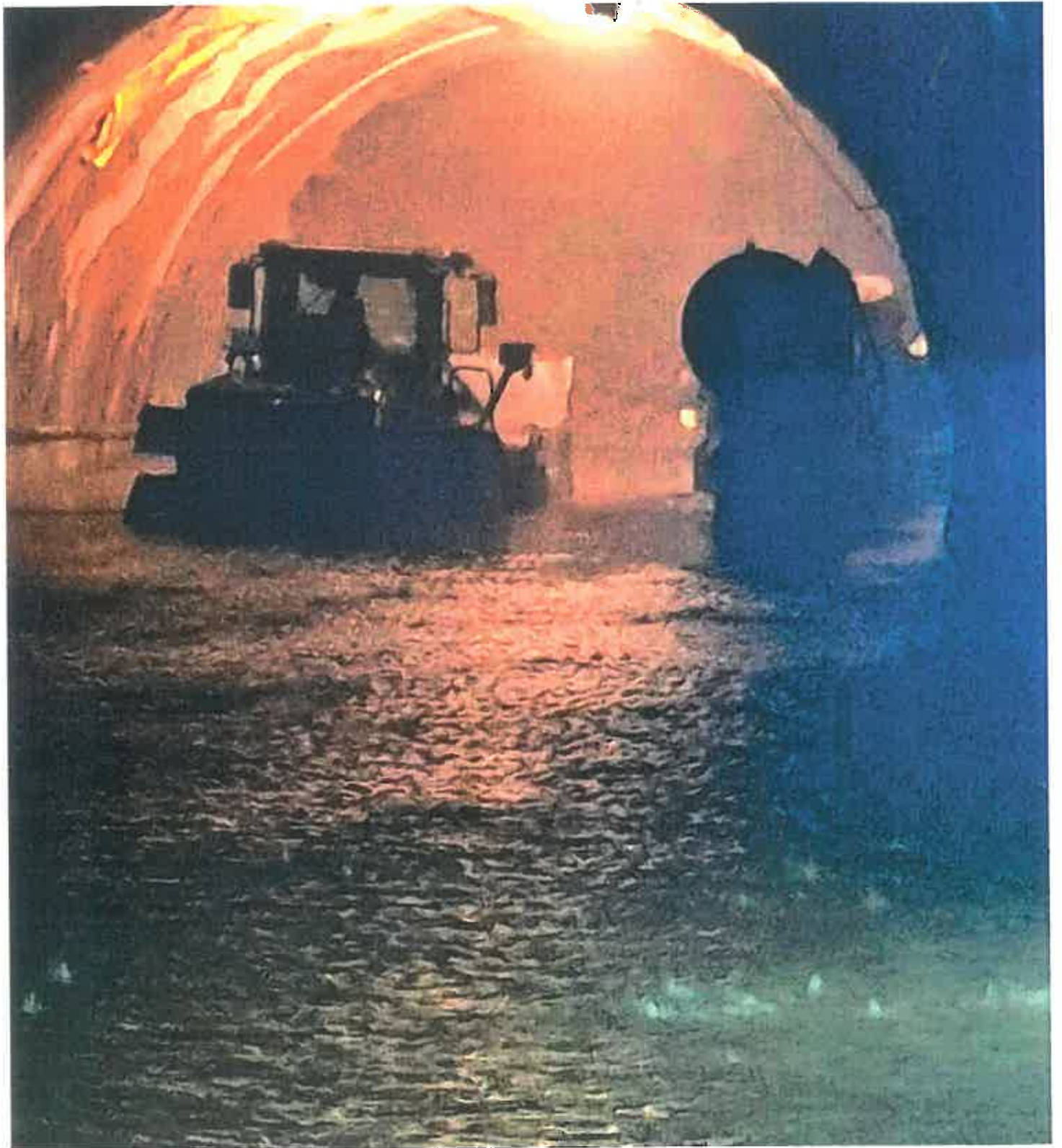
Edificio afectado c/ Zubieta 8

Sentido de la excavación del túnel

0.5-10 metros de bombas S.A. O'Neil

0.2-1-2 metros de bombas S.A. O'Neil

Norte







Las obras del Metro provocan un socavón en el sótano de un edificio de la calle Zubieta



05 Jun.20

"No se puede hablar de negligencia pero sí de causa efecto. Ha sido un accidente técnico", han expresado los responsables, que aseguran que la estructura del edificio no ha sufrido daños

El avance de las obras del Metro ha sido causante del socavón que se ha producido esta mañana en un sótano del portal 8 de la calle Zubieta debido a unas filtraciones que, ya a primera hora, se han intuido más importantes de lo habitual. Así lo han reconocido los responsables de la obra. "No se puede hablar de negligencia pero sí de causa efecto. Ha sido un accidente técnico. Algo no esperado a pesar de todos los estudios realizados", han explicado. Los vecinos desalojados del citado portal pasarán la noche fuera y los del portal 10 volverán a casa en las próximas horas tras un análisis más exhaustivo. "No hay daño en la estructura del edificio afectado", han insistido los presentes, que también estudian la situación del hotel de Londres.



"Hasta ahora hemos tenido filtraciones de agua que se impermeabilizan. Pero esta zona de la playa es kárstica, hay oquedades y algunas tienen contacto directo con el edificio número 8. Al ejecutar el túnel se han producido filtraciones de agua que han arrastrado arenas y se ha originado un socavón en la cimentación. Éste es relativamente pequeño", ha explicado el director técnico de la obra José María Gutiérrez, calculando que formará un cuadrado de 3 x 3 metros con otros 3 de profundidad. Esta tarde el socavón ya ha sido cubierto con el trabajo de varias hormigoneras.



Ha manifestado Gutiérrez también que visto lo visto revisarán los edificios durante esta semana más detalladamente para detectar posibles patologías. “No éramos conscientes de esta comunicación que se produce con el túnel porque estamos a 120 metros del edificio”, ha aclarado.



“El ruido seguramente habrá sido por las filtraciones o por esa conexión que se ha producido entre el sótano y el túnel”, ha respondido Gutiérrez tras ser consultado sobre un fuerte ruido que han escuchado los vecinos.



Precisamente una de las vecinas, Ana, se encontraba junto a los técnicos mientras estos hacían declaraciones a la prensa y ha sido muy clara: “Estamos sufriendo mucho las obras

del Metro. También hemos tenido una ruptura en el portal y nos dicen que no son las obras, que son los coches que pasan, y con eso qué hacemos”, ha expresado la vecina.



Según ha narrado Ana los pisos de arriba del edificio se han quedado sin agua y ha sido el fontanero, al acudir y bajar al sótano, quien primero ha visto lo ocurrido.



El director de Urbanismo, Jon Chávarri, ha destacado que el problema no se ha trasladado a la estructura del edificio afectado. “Hay un pilar que se ha descalzado de la cimentación al vaciarse la arena donde estaba soportado pero no se ha trasladado el problema al resto de la estructura. Ya se ha rellenado el hueco con hormigón”, ha dicho. Junto a él, el alcalde Eneko Goia ha agradecido la rápida intervención de los bomberos al acordonar la zona y ha expresado que se está trabajando. También ha acudido el viceconsejero Toño Aiz.

bertan

UN SOCAVÓN CAUSADO POR LA OBRA DE HACE DESALOJAR DOS EDIFICIOS Y EL LC

- La filtración de arenas hacia el túnel excavado abrió un hueco en los cimientos del número 8 de la calle Zubieta
- Tras el "accidente técnico" fue hormigonado el agujero

● Carolina Alonso
● Iker Azurmendi

DONOSTIA - La apertura de un socavón en el sótano del edificio de la calle Zubieta 8, motivado por la excavación del Topo bajo el centro de Donostia, obligó ayer a desalojar este inmueble con una decena de viviendas, así como el del número 10 y el hotel Londres, pegado a ellos, aunque tras las primeras inspecciones no se detectaron daños estructurales. Tras el aviso de una vecina hacia las 13:30 horas, el Ayuntamiento de Donostia envió a los bombe-

ros, que aconsejaron desalojar los tres edificios de la manzana por precaución, y analizar la situación. En primer lugar, se hormigonó el interior del socavón con el fin de asegurar el terreno del subsuelo y se impidió salir la parte del túnel por la que salía el agua y la arena. Los residentes del edificio 8 no podrán, al menos hasta hoy, volver a sus casas. Los del 10 pudieron hacerlo ayer.

El director de obra, José María Gutiérrez, explicó a primera hora de la tarde en el lugar que el socavón abierto en el sótano del edificio tenía

unas dimensiones aproximadas de tres metros por tres, y otros tantos de profundidad, y se pudo abrir por la existencia de "comunicación" con el túnel excavado en la zona. Según explicó, el terreno situado bajo la arena sobre la que se asientan los edificios de la zona es kárstico y si se producen huecos, la arena se mueve, lo que puede afectar a las estructuras, como sucedió ayer con uno de los pilares, que quedó desplazado.

"No eramos conscientes de la comunicación con el túnel, ya que estamos trabajando ahora a 120

metros del edificio" en la zona marítima, dijo el director, quien añadió que en la obra ha habido "afectaciones de agua como en cualquier ejecución de túnel" y que se suele impermeabilizar. "Pero hemos constatado que la zona de la playa de la Concha es kárstica, con oquedades, y algunas tienen contacto directo con el edificio del número 8". "Ha habido filtraciones que han arrastrado unas arenas y se ha producido un socavón relativamente pequeño", añadió Gutiérrez, añadió que los operarios habían notado más agua en el túnel, pero no fue hasta pasadas las 13.00 horas cuando tuvieron conocimiento de la apertura del socavón.

ETS, por su parte, explicó que el hundimiento estuvo motivado en la aparición "de una discontinuidad o alteración en el material de la roca donde se estaba excavando el túnel

del Topo", que descubrió una zona kárstica, "una franja donde el agua circula con más facilidad".

El director del departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Donostia, Jon Chavarrri, manifestó que "no se puede hablar de negligencia" ya que en las obras de túneles aparecen galerías y la arena ha buscado su hueco". Asimismo, calificó lo sucedido de "accidente técnico". "Tiene que ver con el metro y no hay nada que esconder, es un problema que puede suscitarse en cualquier obra", señaló.

"SIN FIGURAS" Chavarrri explicó que la situación había provocado que se "descalzase" la cimentación porque "se ha vaciado la arena en la que se soportaba". Sin embargo, se mostró positivo en "no hay figuras en la estructura" a la vista, por lo que supuso que el pilar movido no



Operarios contemplan la inyección de hormigón para taponar el hueco del sótano.

EL TOPO NDRES

RECLAMACION

EH BILDU EXIGE PARAR LAS OBRAS

soportaba una gran carga. De cualquier modo, anunció que se llevaría a cabo una inspección completa en todas las viviendas y "por cautela" se aconsejó a los vecinos del número 8 que pasaran la noche fuera de casa. Mañana (por hoy) se hará otra inspección", añadió, y se seguirá la próxima semana.

Al lugar acudió también el viceseñero de Transportes, Antonio Aiz, que explicó que se colocaron testigos topográficos en los edificios para ver si aparecen o evolucionan grietas en los próximos días.

El alcalde, Eneko Goia, por su parte, explicó que el Ayuntamiento puso un hotel a disposición de los habitantes de los residentes de los cerca de diez hogares que no pudieron retornar ayer a sus casas.

El suceso provocó el acondicionamiento del entorno y el cierre de la calle Zubleta al tráfico. ●

● "Gravedad". EH Bildu de Donostia reclamó ayer que las obras del Topo se "detengan inmediatamente" tras la aparición del socavón en el subsuelo de un edificio de la calle Zubleta motivado por una filtración de agua y arena hacia el túnel excavado. "La gravedad de los accidentes va in crescendo y ha llegado la hora de detener la obra y replantearse toda la seguridad", dijo la formación, que destacó también las duras condiciones laborales que han denunciado los sindicatos.

● Riesgos. Por su parte, el colectivo Satorrala aseguró que hay más riesgos y problemas en otros edificios de las calles Easo y Zubleta, donde desde hace meses se ha detectado un movimiento de la estructura del inmueble con inclinación del edificio hacia la zona de obras. "Estos importantes síntomas de desestabilización estructural son una realidad", señalaron.



Las inmediaciones quedaron acordonadas.



El alcalde conversa con técnicos junto al lugar del siniestro.

Aumentan las frecuencias de Dbus los fines de semana

Desde hoy vuelven a funcionar los sábados las líneas 29 y 31

DONOSTIA - La oferta de líneas de Dbus aumentará los fines de semana a partir de hoy para dar respuesta a las necesidades de los usuarios, según informó ayer la empresa municipal de transporte público.

Los sábados aumentará el servicio de numerosas líneas y se adelantarán también las primeras salidas, que habían sido retrasadas durante el estado de alarma. Es el caso de las líneas 5, 8, 9, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 25, 26, 28, 32, 35, 36, 37, 40 y 45. Además, volverán a ponerse en marcha las líneas 29 y 31, que hasta ahora estaban suprimidas los sábados.

En cuanto a los domingos y festivos, la empresa ha decidido mejorar la frecuencia de algunas

líneas, como las 9, 13, 14, 16, 18, 19, 25, 26 y 40, y se vuelve a poner en marcha de nuevo la línea 29.

La ampliación de los servicios seguirá aumentado progresivamente y, además, desde hoy algunas líneas permitirán el acceso por la puerta delantera así como el pago con tarjeta bancaria y tarjetas Bat y Barik. Estas mejoras afectarán a las líneas 5, 9, 13, 18 y 28.

MAMPARAS DE PROTECCIÓN Estos cambios han sido posibles gracias a la colocación de mamparas de protección en el puesto del conductor. A medida que más autobuses dispongan de estas separaciones de metacrilato se irá habitando el acceso por la parte

delantera de los vehículos.

La pandemia de coronavirus ha llegado a reducir la actividad de Dbus, por pérdida de demanda, hasta un 92%, con la consiguiente reducción de ingresos en la compañía.

La situación hará aumentar el déficit ya previsto en 7,2 millones de euros, lo que puede suponer que el Ayuntamiento tenga que aportar un total de 25 millones a final de año para el equilibrio económico de Dbus.

El Consistorio de Donostia trasvasa cada año a la empresa municipal la diferencia entre sus gastos y sus ingresos y, como media, subvenciona 0,62 euros por viaje, menos que la media estatal que se sitúa en 0,77 euros. -NG.



Una viajera en un autobús. Foto: Ruben Plaza

El donostiarra Paco Marín recibe un premio honorífico de Japón

DISTINCIÓN - El donostiarra Paco Marín, fundador de la ikastola Ekitntza e impulsor del hermanamiento entre Donostia y la ciudad japonesa de Marugame, recibirá un premio honorífico del gobernador de la prefectura de Kagawa, Hamada Keizo. La fecha dependerá de la evolución de la pandemia de coronavirus. El donostiarra recibirá el premio en la categoría de colaboración y dedicación internacional, ya que ha llevado a cabo numerosas acciones en pro de conocimiento mutuo entre Donostia y Japón. -NG.

El lunes se cierra el paseo de Txaparrene para desmontar la pasarela

OBRA - El próximo lunes, a partir de las 21.00 horas, se cerrará el paseo de Txaparrene ya que se desmontará la pasarela peatonal sobre las vías del tren que se encuentra a la altura del número 46 de la calle Caserio Parada, en el barrio de Intxaurren. Para llevar a cabo el desmontaje de la pasarela, se trabajará con maquinaria pesada desde el paseo de Txaparrene, en la zona adjunta a la calle Caserio Parada, por lo que será necesario cortar el paso peatonal, ciclista y rodado por la zona, que se reabrirá el martes. -NG.

Los gimnasios abren el lunes con el 50% de aforo y cita previa

DEPORTE - Los gimnasios de los polideportivos municipales abrirán el lunes solo para abonados a Kirol Txartela, con el 50% de aforo y cita previa. Los vestuarios no se abrirán hasta el 22 de junio, coincidiendo con las piscinas, aunque sí se podrán usar las taquillas. Seguirán cerrados los gimnasios del Gasca y Zuhaitzi, que abrirá junto con la piscina. Los deportistas deberán llevar un toalla al gimnasio para el sudor y habrá un semáforo a la entrada, que dará paso cuando haya sitio. -NG.

Paralizadas las obras del Topo bajo La Concha



Tras el derrumbe en un sótano, se realizarán más ensayos y se «cambiarán procedimientos de excavación» en el túnel para «minimizar» filtraciones de agua

ESTRELLA VALLEJO

SAN SEBASTIÁN. Las obras del Topo que discurren bajo la playa de La Concha quedarán paralizadas hasta que «nuevos ensayos complementarios» garanticen la seguridad total de los residentes en edificios de la zona. Así lo anunció ayer la responsable política del proyecto, la consejera Arantxa Tapia, después de que el viernes se produjera un hundimiento en el sótano del número 8 de la calle Zubieta, vinculado a los trabajos de excavación del túnel que se están acometiendo y que tiene el avance a una distancia de 120 metros de ese lugar. Las 13 familias residentes en el bloque tendrán que esperar para regresar a sus hogares, aunque se estima que puedan hacerlo entre hoy y mañana. Los vecinos del número 10, evacuados inicialmente por pre-

vencción, ya durmieron el mismo viernes en sus casas.

La consejera vasca de Desarrollo Económico e Infraestructuras, Arantxa Tapia, junto con el vicesconsejero de Transporte Antonio Aiz; el director técnico de la obra, José Mari Gutiérrez; el alcalde de Donostia, Eneko Goia y Jon Chávarri, director de Urbanismo del Ayuntamiento de San Sebastián así se lo comunicaron ayer a los vecinos que acudieron a la reunión celebrada en el hotel Londres, que no ha sufrido ningún daño y donde se ha realojado a las familias afectadas en seis habitaciones. Allí, se les informó de la situación del edificio tras los análisis realizados, de cómo está la obra y de los pasos que se darán en adelante.

Tapia insistió en que «se están realizando catas de forma continuada, no solo en el entorno de la calle Zubieta, sino también en los alrededores», que aseguran que «no se ha producido ningún movimiento ni fisura en los edificios». El regidor donostiarra, por su parte, refirió que el ambiente de la reunión fue «constructivo», con «explicaciones profusas y absolutamente transparentes». En este sentido, señaló que volverán a re-

unirse con los vecinos próximamente y, al igual que la consejera, hizo hincapié en la necesidad de «velar por la seguridad de los vecinos», un objetivo en el que «estamos trabajando conjuntamente con Buska! Trenbide Sarea».

El avance del túnel desde Mirraconcha hacia el Centro, trabajo que se interrumpe hasta asegurar el terreno, se encuentra a la altura de los Relojes, a unos 20 metros hacia el mar y a unos 25 metros de profundidad. El túnel es continuación del tramo que discurre hasta Lugaritz y que por el otro lado completará la variante ferroviaria hasta Easo. Ante el importante derrumbe ocurrido, los responsables de la obra aseguran que la máquina no continuará excavando hasta que nuevos «estudios complementarios permitan determinar toda esa superficie cárstica en mayor cuantía», es decir, conocer mejor el terreno que se va a horadar.

En lo que respecta a los trabajos que se están ejecutando en otros tramos, como en la calle Easo o en la calle San Martín, donde se prevé el cierre total de la calzada a partir de mediados de julio, se continuará con el calendario estipulado, por tratarse de tra-

LAS FRASES

Arantxa Tapia
Consejera de Infraestructuras
«Se están haciendo catas de forma continuada. No ha habido ningún movimiento ni fisura en el edificio»

Eneko Goia
Alcalde de San Sebastián
«La reunión con los vecinos ha sido constructiva y transparente. Lo primero es velar por su seguridad»

José Mari Gutiérrez
Director técnico de la obra
«Es como si se hubiera quitado el tapón de una bañera y la filtración hubiera succionado la tierra del sótano Zubieta 8»

bajos que se realizan «más en superficie».

Según expuso ayer José Mari Gutiérrez, en el tramo en el que se detendrá la obra si «se cambiarán procedimientos de excavación en el túnel para minimizar cualquier filtración de agua que se produzca», si bien añadió que dichas filtraciones son habituales, que cuando se producen se sellan y que incluso antes de la excavación, en aquellos lugares donde se determine, «se hacen impermeabilizaciones previas».

La causa del corrimiento

El desprendimiento provocó el corrimiento de 20 metros cúbicos de tierra, incluida la zapata de una de las 16 vigas del bloque número 8 de la calle Zubieta, que quedó en el aire. El socavón de tres por tres metros que se produjo en el sótano fue rellenado el mismo viernes con hormigón.

Entre las preguntas más reiteradas por los vecinos, que ayer pudieron ver el estado en el que se encuentra este espacio, figuraba la esperada: cómo es posible que se produjera semejante derrumbe. Gutiérrez explica que por debajo del nivel de la calle se sitúa el nivel freático, «que en este caso



Responsables del Gobierno Vasco y Euskal Trenbide Sareaa visitaron ayer el socavón del edificio



Varios operarios introducen el hormigón para sellar el pilar que quedó en el aire después del hundimiento.

está a unos 5 metros de profundidad». La zona donde se está excavando el túnel, no obstante, se encuentra a mayor profundidad. Se hace sobre roca, «que en función de la permeabilidad de la misma, tendrá mayores o menores filtraciones, pero esas aguas siempre se están controlando. Las bombas y se impermeabiliza», cuenta.

Al margen de estudios geotécnicos ya realizados, expone que dos geólogos de ETS hacen per-

foraciones diarias para tener una muestra real del tipo de roca que se encontrarán en cada jornada de excavación. En base a una serie de criterios se hace una clasificación con el índice de calidad del macizo que determina si se puede avanzar uno, dos o tres metros, «se excava, y se sostiene».

Lo que sucedió el viernes, cuenta, es que una vez excavados los metros de túnel que tenían previstos, a las dos horas se produ-

jo una fuga de agua en una cavidad no contemplada, cuatro metros atrás. «Es como si hubieran quitado el tapón de una bañera», ejemplifica. Por lo que dicha «tubería cástica» que conectaba directamente con el sótano, y que no estaba identificada por la porosidad del terreno, «provocó filtraciones importantes en el túnel, y succionó las arenas que están bajo el edificio, descalzando uno de los pilares». No obstante, reiteró que estudios complementarios ayudarán a afinar la identificación de dichas oquedades.



Decenas de personas pidieron parar el proyecto. MICHELAINA

Denuncian la falta de estudios técnicos sobre la afección a los inmuebles

Satorralaia censura el «alarmante» suceso y exige que se «paralice» el proyecto porque «ha desestabilizado estructuras» en edificios

DV

SAN SEBASTIÁN. Varias decenas de personas se concentraron ayer en Alderdi Eder, en las proximidades de las obras del Topo donde ha ocurrido el derrumbe, para denunciar la «falta de estudios» técnicos sobre la «afección» de estos trabajos en los edificios próximos, y pedir la paralización del proyecto. Satorralaia, plataforma vecinal contraria a esta variante ferroviaria, censuró el «alarmante» suceso y la «grave afección» producida en inmuebles de la calle Zubieta, donde aseguraron que el desplome ha generado «una desestabilización estructural» en los edificios «de la esquina de las calles Baso, 1 y Zubieta, 1-E, donde desde hace meses se ha detectado un movimiento de la estructura del in-

mueble con inclinación del edificio hacia la zona de obras».

Para Satorralaia, «esos importantes síntomas de desestabilización estructural son una realidad y nos advierten de los graves riesgos que conlleva la ejecución de esta agresiva infraestructura subterránea» para los edificios antiguos construidos sobre los arenales del Centro y Amara. La plataforma aseguró además que «se han multiplicado las denuncias vecinales por la aparición de grietas, fisuras y otros desperfectos en decenas de viviendas» a causa de la excavación.

Y reprochó en este sentido que «el Gobierno Vasco haya afirmado recientemente —en marzo— en su respuesta a una petición de información vecinal» que «no se ha considerado necesaria la elaboración de un estudio que simule una posible afección a los edificios». Satorralaia denunció por eso la «inexistencia de ningún estudio sobre las afecciones de la obra subterránea del metro en los edificios» y exigieron «su paralización».

El nuevo suelo laminado
MeisterDesign. laminate

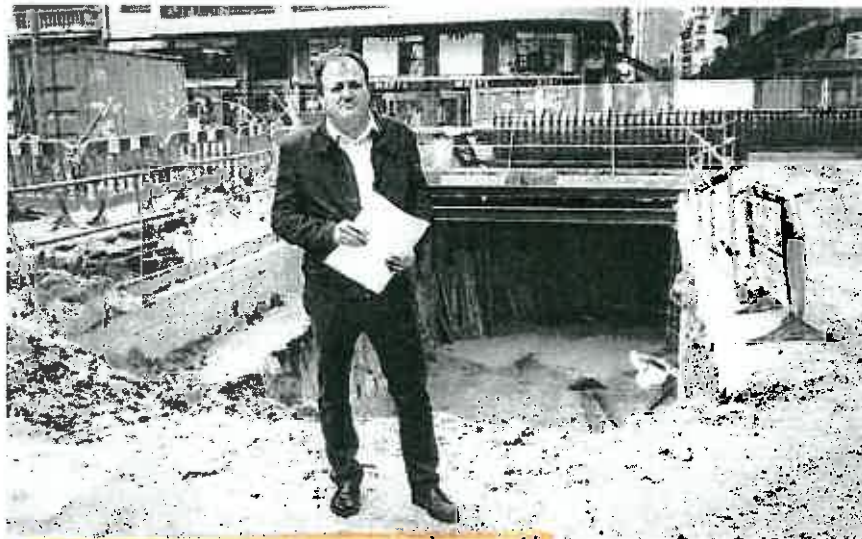
Resistente a los golpes > Fácil de instalar > Resistente a la luz
Resistente a las manchas > Resistente al agua

SUELOS SELECTOS | Ardo. Labunberro, 54. IRUN
HORARIO: 9:30-13:30h / 15:00-19:30h
Tel. 943 638 694 - 626 620 271
www.suselectos.com

VISITE NUESTRA EXPOSICIÓN!

Gipuzkoa

Antonio López: «Este tramo de obra estará parado varios meses hasta conocer al detalle el terreno»



Antonio López, director de construcción de Euskal Trenbide Sarea (ETS), posa delante del futuro acceso a la estación Centro-La Concha, donde se seguirán los trabajos. / UNANUE

ANTONIO LÓPEZ DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN DE ETS

«Tenemos claras las causas del boquete que afectó al bloque de Zubieta 8, pero no podemos permitir que el error se vuelva a repetir»



ALEXIS ALGABA

Martes, 9 junio 2020, 13:53

5 f t w ...

El director de construcciones de Euskal Trenbide Sarea (ETS), Antonio López, se muestra algo agotado tras 72 horas frenéticas para subsanar el hundimiento que las obras del Topo a su paso bajo la playa de La Concha provocaron en el bloque número 8 de la calle Zubieta. Ayer, tras los trabajos de urgencia realizados durante todo el fin de semana, los vecinos del inmueble pudieron regresar a sus

casas, pero la obra en ese túnel permanecerá parada hasta que los nuevos estudios encargados garanticen su continuación y la mejor fórmula para hacerlo.

- ¿Vuelven con toda seguridad a sus casas los vecinos del número 8 de la calle Zubieta tras el hundimiento del pasado viernes?

- Sí, por supuesto. Para eso hemos hecho el informe. Después de encontrarnos con la situación que se había creado y que éramos los causantes indirectamente de la misma, encargamos el seguimiento y los trabajos a un experto en patologías de edificación. Se solicitaron distintas cuestiones por parte de Urbanismo del Ayuntamiento de Donostia y por parte del arquitecto de ETS para aprobar que los vecinos volvieran a casa. Se han hecho todas bien y los vecinos tienen la seguridad de que pueden dormir tranquilos volviendo a sus casas.

- ¿Qué sucedió y cómo transcurren las horas desde que conocen la incidencia hasta su subsanación?

- Estábamos en el frente del túnel que estamos excavando a la altura de los relojes de La Concha y en la pared izquierda surgió un boquete de cuatro metros. No es que se produjera cuatro metros más atrás de donde se estaba trabajando, sino que desde esa parte delantera hasta la parte que aguantó había cuatro metros de distancia. Fue en la parte izquierda a media altura. A partir de entonces se actuó en dos partes. La primera en el túnel y la otra, bajo el edificio ya que el bloque perdió una de las zapatas. En el túnel se solicitó taponar la vía de agua. Se ha hecho un tapón de hormigón. Y en la parte de arriba, lo primero aseguramos que el pilar que quedó en el aire tuviera un contacto con el terreno con un hormigonado de urgencia. Al día siguiente se definió una zapata y se armó y hormigonó. Y se ha ido trabajando en comprobar que no había más huecos bajo los edificios. Se ha comprobado Zubieta número 8 y se ha hecho lo mismo con el número 10, el Hotel Londres y los soportales de La Concha. Y hoy seguiremos haciendo investigación en torno a la parte que podamos a base de georradar.

Los vecinos del número 8 de la calle Zubieta regresaron a sus domicilios

ALEXIS ALGABA



- ¿Se tiene claro entonces lo que ha sucedido?

- Sí, claro. Sabemos lo que ha sucedido y lo que debemos tratar ahora es de evitar por todos los medios que vuelva a repetirse.

- ¿Han expresado los vecinos su miedo de que si algo así sucede cuando los trabajos están a 120 metros, qué sucederá cuando la obra se encuentre bajo su edificio?

- Ellos nos han expresado ese miedo. Esa duda le surge a cualquiera y también a nosotros la primera vez que lo pensamos, pero una vez hemos detectado el problema de estratificación que tenía la zona, lo

que tenemos que hacer ahora es evitar eso. Debemos conocer más puntos y definir con mayor precisión. Una vez conocido eso afinaremos el procedimiento de ejecución, que seguirá siendo con rozadoras, a pases cortitos, pero igual los sostenimientos debemos cambiarlos o en vez de cavar tres metros por día, debemos hacerlo dos. La idea es no volver a tener sorpresas desagradables.

- ¿Se puede calificar como sorpresa el incidente que ha ocurrido?

- Bueno, es una sorpresa porque programado no lo teníamos, eso está claro. Todavía estamos sorprendidos del desarrollo que ha tenido el percance. Desde donde tenemos nosotros la entrada de agua en el túnel hasta el portal de Zubieta 8 hay una distancia grande (unos 120 metros). El 'karst' que hay ahí debajo tiene unas ramificaciones que tenemos que investigar. Hemos pasado el georradar, hoy seguiremos realizando más operaciones y aparte se han solicitado estudios complementarios geológicos e hidrogeológicos. Y la investigación va a ser mucho más exhaustiva que la que se hizo en el proyecto. Pero esto es un problema puntual. Yo siempre pongo el ejemplo del melón, que parece que tiene buena pinta pero que hasta que no lo abres no sabes si está bueno o no. Lo mismo pasa con el terreno. Conoces lo que ha pasado cuando ya has excavado el 100%. En 4,2 kilómetros que llevamos de variante, no hemos tenido mayores incidencias. En algunos sitios avanzamos más rápidos que en otros pero en ninguno ha surgido una problemática como la de aquí.

- ¿Qué plazos manejan para tener esa visión completa para continuar con los trabajos en la zona?

- Pretendemos que sea rápido pero lo que no podemos hacer ahora es correr para volver a incurrir en otro fallo. Un error es un error y caer dos veces en el mismo sería estúpido. No vamos a correr y todavía desconocemos los plazos. Seguro que vamos a contratar a especialistas en patología de la edificación para que vean y analicen todo lo que nos queda por avanzar, contrataremos más sondeos, campañas geotécnicas... Por lo tanto, no creo que tardemos menos de un mes o dos. En ese tiempo tendremos la primera idea y podremos tener claro qué es lo que vamos a hacer.

«No queremos correr ni incurrir en errores. Vamos a analizar todo el subsuelo que nos queda y dudo que trabajemos en junio y julio»

GARANTÍAS

«Se produjo un boquete de cuatro metros en la pared izquierda del túnel. Se ha detectado un problema de estratificación en la zona»

INCIDENTE

«Todo hace indicar que esto provocará un retraso en los plazos de ejecución, aunque el resto de tramos marcha a buen ritmo»

RETRASO

El coste

- Hasta entonces, ¿la obra en ese punto seguirá parada?

- Hasta que no tengamos definido el subsuelo con un grado de precisión mucho mayor del que tenemos ahora estaremos parados en este frente. El resto de la obra continúa con normalidad y a muy buen ritmo. El tramo uno, el Lugaritz-Miraconcha está completamente excavado, se está revistiendo y a final de año se comenzará a montar la vía. La caverna de Easo está excavada y se está revistiendo, el cañón de la calle Autonomía se ha revestido... El resto del túnel va estupendo. Es una situación puntual que nos obliga a replantearnos los plazos de ejecución.

- Con el verano de por medio, ¿se puede aventurar que hasta septiembre no se retomarán los trabajos de este tramo?

- No me atrevo a dar plazos ya que no tenemos definido el alcance del problema. Dudo que en junio y julio estemos avanzando en este punto. Haremos trabajos para reforzar y de mantenimiento del túnel. Y repararemos las partes que han quedado afectadas como la eléctrica.

- ¿Peligran los plazos establecidos para la puesta en marcha de la variante del Topo?

- Todo hace indicar que sí, aunque todavía no me atrevo a realizar un cálculo.

- ¿Y el coste? Sobre todo ahora en pleno momento de recortes por el Covid-19.

- Los ensayos y los estudios nuevos también hay que abonarlos. Pero insisto, como no sabemos todavía el alcance del problema, tampoco lo que costará su solución.

TEMAS Metro Donostia

Lo + leído

El Diario Vasco

Gipuzkoa

Top 50

- 1 **Munilla acepta la renuncia del rector del Seminario de Donostia que arremetió contra el Papa**
- 2 **Antonio López: «Este tramo de obra estará parado varios meses hasta conocer al detalle el terreno»**
- 3 **Un nuevo caso en Aretxabaleta rompe la tendencia de 23 días sin contagios en las residencias**
- 4 **«Qué alegría volverte a ver, ama, pero qué pena no poder abrazarte»**
- 5 **Vuelven los desayunos y los pintxos a las barras**

5 Comentarios

MÁS NOTICIAS DE EL DIARIO VASCO

Ana Obregón: «Pido cada noche que pronto pueda estar con vosotros en la eternidad»

El PNV alcanza un acuerdo con el Gobierno y votará 'sí' al decreto de nueva normalidad



MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE
NEKAZARITZA ETA ARRANTZA, ELIKADURA ETA
INGURUMEN MINISTERIOA

O F I C I O
O F I Z I O A

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
INGURUMENENKO ESTATU IDAZKARITZA
DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y DEL MAR
ITSASERTZAREN ETA ITSASOAREN IRAUNKORTASUNERAKO
ZUZENDARITZA NAGUSIA

Servicio Provincial de Costas de Gipuzkoa
Gipuzkoako Itsasertz Zerbitzu Probintziala

S/REF/ Z.ERREF

N/REF / G ERREF. ADS03/16/20/0001

FECHA / DATA: 19.06.2017

ASUNTO / GAIA: Rido. Resolución

DEPARTAMENTO DE DESARROLLO ECONÓMICO
E INFRAESTRUCTURAS

VICECONSEJERÍA DE TRANSPORTES

Dirección de Infraestructuras del Transporte

C/Donostia-San Sebastián, 1

01010 VITORIA GASTEIZ

ASUNTO / GAIA

ADSCRIPCIÓN DE 3.312 m2 DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-
TERRESTRE CON DESTINO A LA NUEVA VARIANTE FERROVIARIA DEL
METRO DONOSTIALDEA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SAN
SEBASTIÁN (GIPUZKOA).

Se adjunta Resolución de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa
y del Mar de 14 de junio de 2017, relativa al "Asunto" de referencia

Lo que se comunica para conocimiento y efectos oportunos.

LA JEFA DEL SERVICIO ZERBITZU-BURUAK

Teresa Ruiz Cencerrado

CORREO ELECTRÓNICO
POSTA ELEKTRONIKOA
Bzn-costasgipuzkoa@mapama.es

PLAZA PÍO XII, nº 6 - 3ª planta
20010 Donostia-San Sebastián



Por lo anterior,

ESTA DIRECCIÓN GENERAL, POR DELEGACIÓN DE LA MINISTRA, RESUELVE:

Informar favorablemente la adscripción de 3.312 m² de dominio público marítimo-terrestre a favor del Gobierno Vasco (Dirección de Infraestructuras del Transporte) con destino a la nueva variante ferroviaria del metro Donostialdea, en el término municipal de San Sebastián (Guipúzcoa), de acuerdo con las siguientes condiciones:

CONDICIONES

1. Las obras serán las reflejadas en el "*Proyecto constructivo del tramo Miraconcha-Easo del metro Donostialdea*", fechado en marzo de 2016 y suscrito por el ICCP D. Fernando Carrasco Elquezábal.

La totalidad del túnel en dominio público marítimo-terrestre se llevará a cabo en galería, sin acometidas ni pozos de aproximación desde la superficie. Durante la explotación, en caso de ser necesarios pozos o acometidas para la ventilación, la seguridad u otros servicios, deberán ubicarse siempre fuera de dominio público marítimo-terrestre.

2. La aprobación por el Gobierno Vasco del proyecto de referencia, implicará la adscripción de los terrenos del dominio público marítimo-terrestre. A estos efectos, se deberán levantar actas y planos, suscritos por el representante del Gobierno Vasco y por la Jefa del Servicio Provincial de Costas en Guipúzcoa, que definan con exactitud el dominio público adscrito. Las obras no podrán iniciarse hasta que no se haya formalizado la adscripción.
3. Al reconocimiento final de las obras deberá ser convocada la Jefa del Servicio Provincial de Costas en Guipúzcoa, en representación de este Ministerio, que deberá suscribir el acta que se levante, bien de conformidad o, en su caso, con reparos.
4. Si el Gobierno Vasco tramitara el otorgamiento en dominio público marítimo-terrestre adscrito a un tercero de una concesión (la cual deberá cumplir todos las condiciones de la presente resolución) para la explotación, total o parcial, de las instalaciones, deberá comunicarlo a esta Dirección General para que, previamente al otorgamiento de la citada concesión, sea fijado el canon a abonar al Tesoro Público, no pudiéndose otorgar, por parte del Gobierno Vasco ningún tipo de concesión en la superficie adscrita sin que el citado canon haya sido previamente fijado.
5. Se deberán cumplir todas las condiciones y medidas establecidas en la Declaración de Impacto Ambiental, en relación a las afecciones a la bahía de La Concha, que se incorporarán a este condicionado, añadiéndose a las recomendaciones, medidas preventivas y correctoras señaladas en el proyecto.
6. El Servicio Provincial podrá ejercer el control de ejecución de las obras con el fin de comprobar que las mismas se lleven a cabo cumpliendo la totalidad del condicionado bajo el que se otorga.
7. Si durante la realización de las obras o a su finalización, se produjeran efectos perjudiciales sobre la integridad del dominio público marítimo-terrestre, el Gobierno Vasco queda obligado a redactar y ejecutar, previa aprobación por este Ministerio, los proyectos necesarios que minimicen la incidencia de las obras y que contemplen las



medidas correctoras y compensatorias necesarias. En cualquier caso, para cualquier obra que exceda del mero mantenimiento, previamente a la ejecución de la misma, deberá ponerlo en conocimiento del Servicio Provincial para su aprobación, si procediera.

8. Cualquier incumplimiento de las condiciones ambientales, usos y volúmenes autorizados por este informe supondrá un incumplimiento de los fines que justificaron la adscripción, por lo que los bienes de dominio público adscritos revertirán al Estado.
9. El Gobierno Vasco será responsable de todos los daños a las personas y al medio ambiente, así como de todos los efectos perjudiciales que deriven directa o indirectamente de las obras y de su explotación, debiendo redactar y ejecutar a su costa cuantos proyectos sean necesarios para su corrección, con comunicación al Servicio Provincial de Costas en Guipúzcoa, para informar sobre su idoneidad. En cualquier caso, para cualquier obra que exceda del mero mantenimiento, previamente a la ejecución de la misma, deberá ponerlo en conocimiento del Servicio Provincial para su aprobación, si procediera.
10. Deberán quedar garantizadas y hacerse efectivas las servidumbres de tránsito y acceso al mar que contempla la legislación de Costas, adecuando los medios necesarios para mantener las mismas. Antes del inicio de las obras se deberá presentar ante el Servicio Provincial, para su oportuna aprobación, una propuesta de tránsito alternativo en el tramo en el que éste resulte ocupado por las obras, donde sea posible compatibilizar el libre tránsito peatonal con éstas, a fin de garantizar las servidumbres de tránsito y acceso al mar.
11. Finalizadas las obras, el Gobierno Vasco deberá realizar una campaña de limpieza, eliminando la totalidad de restos de obra y materiales empleados en su ejecución.

LA MINISTRA,

P.D. (O.M. AAA/838/2012, de 20 de abril, BOE de 24 de abril de 2012)

LA DIRECTORA GENERAL,

Madrid, a 14 de junio de 2017

Fdo. Raquel Orts Nebot

